

SCHIELEINdialog

*Ideen und Wärme
für Mensch und Umwelt*



**Liebe Leserinnen,
liebe Leser,**

herzlich willkommen in der aktuellen Ausgabe unseres SCHIELEIN dialogs!

Die fortschreitende Digitalisierung stellt uns häufig vor große Veränderungen im Alltag. Was für die junge Generation selbstverständlich erscheint, wirkt auf die etwas Älteren oft wie eine große Herausforderung. Heute greifen wir dieses Thema auf und erläutern Ihnen Möglichkeiten und Vorteile bei der Steuerung und Ausbalancierung der Heizung. Zusätzlich stellen wir Ihnen unsere drei Kolleginnen im Büro vor, präsentieren Ihnen eine moderne Kundenreferenz und beschreiben Ihnen die Vorteile der eigenen Stromproduktion.

Wir wünschen Ihnen viel Spaß beim Lesen und freuen uns auf Ihre Wünsche, Fragen und Anregungen.

Ihr Thomas und Christopher Schielein
und das ganze Team.

Was können wir für Sie tun?

Herzlich willkommen bei der Schielein Heizung-Sanitär GmbH in Alzenau: Mit diesen oder ähnlichen Worten werden Sie bei uns am Telefon begrüßt. Täglich klingelt die Telefonanlage mehrere hundert Mal und jedes Anliegen ist in diesem Moment das wichtigste.

Mit großem Engagement und hoher Aufmerksamkeit haben unsere Mitarbeiterinnen am Telefon stets ein offenes Ohr für Ihre Fragen und Wünsche. Dabei reicht die Liste der Anrufgründe von einer Verlegung des Wartungstermins über die Nachfrage nach Praktikumsplätzen, die dringende Meldung eines Notfalls, einen Vorstellungstermin für neue Produktlösungen vom Hersteller sowie Fragen zum vorliegenden Angebot bis zur Bestandsanlage oder zu einer vorliegenden Rechnung und vielem Weiterem.

Unsere Mitarbeiterinnen sind permanent gefordert und müssen flexibel auf die Bedürfnisse der Anrufer antworten können. Mit drei Mitarbeiterinnen sind wir dabei gut aufgestellt, um während der täglichen Büroarbeitszeit die Erreichbarkeit für Sie zu gewährleisten. Sie erreichen uns Montag bis Freitag jeweils von 8.00 bis 16.00 Uhr.

Sollten trotz aller organisatorischen Mühen die Büroleitungen einmal besetzt sein, haben Sie bitte Verständnis dafür. Alternativ sind wir für Sie auch unter der E-Mail info@thomas-schielein.de oder über unser Kontaktformular auf der Website an sieben Tagen rund um die Uhr erreichbar. Beschreiben Sie einfach Ihr Anliegen mit ein paar Worten und teilen Sie uns Ihre Erreichbarkeit sowie Ihre Telefonnummer mit. Gern melden wir uns dann während der Geschäftszeiten schnellstmöglich bei Ihnen zurück.



Von links: Janice Brandt, Corinna Lietzenmayer, Pauline Baumbach

www.thomas-schielein.de

Was ist ein hydraulischer Abgleich und wann ist dieser notwendig?

Ein sogenannter hydraulischer Abgleich ist in jedem Fall dann notwendig, wenn die Heizkörper beim Einschalten unterschiedlich warm werden. Die Heizwärme verteilt sich sehr ungleichmäßig. Unter Umständen werden manche Heizkörper nicht ausreichend oder gar nicht erst warm. Kern dieses Phänomens ist, dass Druckverhältnisse und Volumenströme des Heizwassers fehlerhaft reguliert sind. Dazu sei erwähnt, dass sich das Wasser immer den Weg des geringsten Widerstands sucht. Ein hydraulischer Abgleich sorgt grundsätzlich dafür, dass die richtige Wassermenge zum richtigen Zeitpunkt am

gewünschten Ort zur Verfügung steht. Um dies gewährleisten zu können, müssen Ventile, Pumpen und Leitungen aufeinander abgestimmt werden.

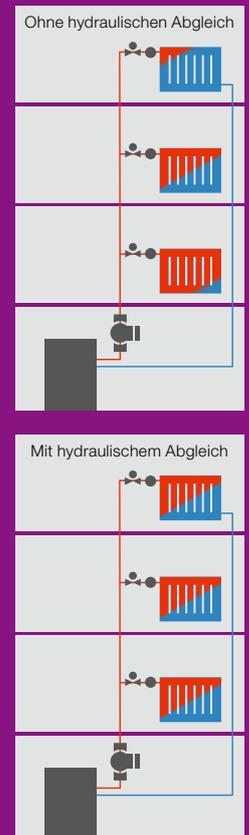
Kosten und Förderung des Abgleichs der Heizung

Der hydraulische Abgleich verursacht Kosten, die je nach Kundensituation vor Ort unterschiedlich ausfallen. Dabei spielen vielerlei Faktoren eine Rolle. Grundsätzlich stehen jedoch attraktive Fördermittel zur Verfügung. Mittel- und langfristig senkt ein hydraulischer Abgleich die Betriebskosten für die Anlage und erhöht die Energieeffizienz um bis zu 15 Prozent. Je nach

Aufwand und Investition kann die Amortisation bereits nach drei Jahren erreicht sein. Natürlich steigert die Durchführung des hydraulischen Abgleichs zusätzlich den Wohnkomfort und auch den Wert der Immobilie.

Wann ist ein hydraulischer Abgleich Pflicht?

Der hydraulische Abgleich ist Pflicht, wenn ein neuer Kessel eingebaut wird. Auch das Gebäudeenergiegesetz regelt den Abgleich von Heizungsanlagen in § 58 und bei der Heizungsförderung ist der hydraulische Abgleich Pflicht, da andernfalls der Staat keine Fördermittel für die neue Heizung bestätigt.



Die Sonne strahlt bereits seit 5 Milliarden Jahren und wird mit Sicherheit noch einmal so lange scheinen. Damit liefert sie uns täglich Energie zum Nulltarif. Nutzen Sie diese kostenlose Energie und leisten Sie einen aktiven Beitrag zum Klimaschutz.

Mit der Installation einer Photovoltaikanlage kann jeder sein eigener Stromproduzent werden. Die Umwandlung kostenloser Sonnenenergie in Strom ist beim Eigenverbrauch finanziell interessant und bringt in Verbindung mit Stromspeichern sogar Unabhängigkeit vom öffentlichen Stromnetz.

Eine Photovoltaikanlage besteht aus Solarmodulen, einem Wechselrichter, der Verkabelung und dem Montagesystem. Die Module wandeln Sonnenlicht in elektrische Energie um. Genauer gesagt: Es entsteht Gleichstrom. Damit dieser Gleichstrom genutzt werden kann, wandelt ihn ein Wechselrichter in Wechselstrom um.

Stromspeicher Vitocharge VX3 – kompakt und leistungsstark

Unterschiedliche Stromverbräuche im Ein- und Zweifamilienhaus erfordern ein einfaches, planbares System mit flexiblen Speichergrößen.

Dafür wurde das kompakte, für Photovoltaik ausgelegte Stromspeichersystem Vitocharge VX3 mit einem Hybridwechselrichter konzipiert: Es stehen wahlweise drei unterschiedliche Leistungsklassen – ein- sowie dreiphasig – zur Verfügung, um Vitocharge VX3 optimal an die PV-Anlagenleistung bis 12 kWp anzupassen. Mit bis zu drei Batterien (je 5 kWh) kann ein Wechselrichter eine maximal nutzbare Speicherkapazität von 15 kWh bereitstellen. Das modulare Stromspeichersystem Vitocharge VX3 ist damit das Herzstück durchdachter Energielösungen für Wärme, Strom und Mobilität.

Neue Thermostate von Viessmann

Im Gegensatz zu herkömmlichen Thermostaten ist mit den neuen Thermostaten ViCare ein vollautomatischer hydraulischer Abgleich möglich.

ViCare Smart Climate betrachtet die Ventilöffnung am Heizkörperthermostat, die Vorlauftemperatur, die Raumtemperatur und die benötigte Zeit, um die Zieltemperaturen zu erreichen. Auf Basis dieser Daten werden alle Räume automatisch ausbalanciert: Das System drosselt die Ventile im sich am schnellsten erwärmenden Raum und öffnet Ventile in den Räumen, die länger brauchen. Die „Intelligent Heat Control Funktion“ garantiert, dass Ventile mit hohem und dauerhaftem Volumenstrom bei niedriger Vorlauftemperatur versorgt werden. Dadurch wird die Taktung des Wärmearzeugers verringert und die Effizienz steigt. Dieses System arbeitet dynamisch: Wenn sich Gewohnheiten ändern, wird angepasst und neu balanciert, zum Beispiel bei Besuch im Gästezimmer, beim Umfunktionieren eines Kinderzimmers in ein Arbeitszimmer oder bei Montage bzw. Demontage von Heizkörpern. Das funktioniert auch bei mehreren Heizkörpern im selben Raum, die dann entsprechend balanciert werden.



Machen Sie Ihr Zuhause fit für eine klimafreundliche Zukunft

Mit Viessmann One Base bedienen Sie Ihr komplettes Energiesystem über eine App – einfach, verlässlich und schnell. Die Plattform verbindet Ihre Geräte und elektronischen Anwendungen miteinander zu einer einzigen Klima- und Energie-Lösung für Ihr gesamtes Zuhause. In der Folge verbrauchen Sie weniger Energie, verringern Ihren CO₂-Fußabdruck und behalten stets den Überblick über Ihre Kosten.

Sie brauchen nur ein System

Die Plattform integriert bereits vorhandene Smart-Home-Lösungen – nahtlos und drahtlos. Und Sie können sie problemlos erweitern, zum Beispiel um eine Wallbox zum Laden von E-Fahrzeugen. Viessmann One Base ist für alle zusätzlichen digitalen Services offen.

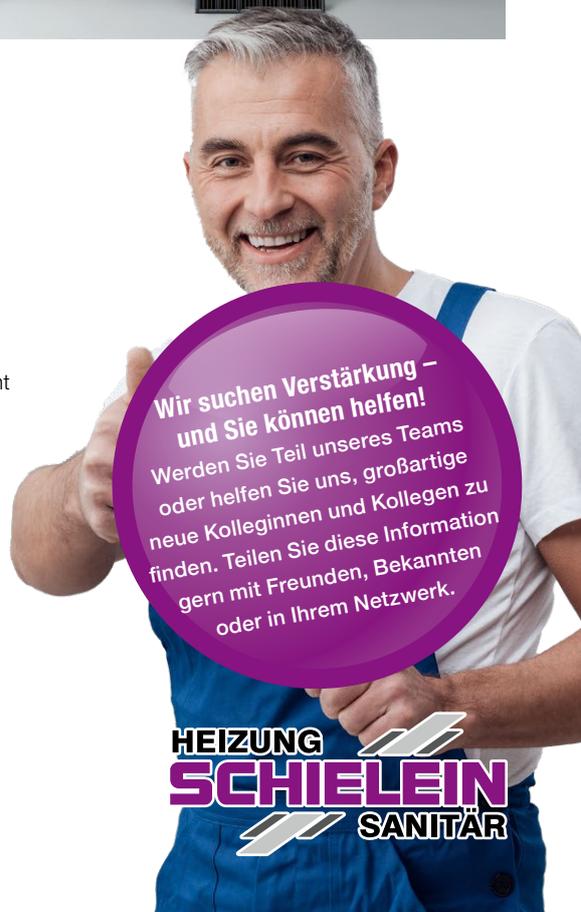
Alles, was Sie brauchen, ist die ViCare App – das integrierte Viessmann Energy Management erledigt den Rest. Mit der App bedienen Sie Viessmann One Base schnell und unkompliziert. Zusätzlich hat die Schielein Heizung-Sanitär GmbH das System auf Wunsch aus der Ferne



im Blick und behebt mögliche Unregelmäßigkeiten sofort auf elektronischem Weg. Sie brauchen keine Termine mehr abzustimmen, auch unnötige Anfahrten entfallen.

Viessmann One Base – Ihre Vorteile auf einen Blick

- **Komfort:** Sie steuern Ihr Heizungssystem per App und verbinden auf Wunsch Geräte und Services wie Amazon Alexa, Google Assistant und viele mehr.
- **Effizienz:** Die Plattform sorgt über die Vernetzung und Optimierung von Energieflüssen für einen besonders effizienten und kostengünstigen Betrieb.
- **Sicherheit:** Die Schielein Heizung-Sanitär GmbH wird über Unregelmäßigkeiten im System automatisch informiert und kann mögliche Ursachen aus der Ferne beheben.
- **Zukunftsfähigkeit:** Langfristig werden alle gewünschten digitalen Services, Upgrades und Produkterweiterungen integriert, beispielsweise eine Photovoltaikanlage mit Stromspeicher und Wallbox für E-Mobilität.



Wir suchen Verstärkung – und Sie können helfen!
Werden Sie Teil unseres Teams oder helfen Sie uns, großartige neue Kolleginnen und Kollegen zu finden. Teilen Sie diese Information gern mit Freunden, Bekannten oder in Ihrem Netzwerk.

HEIZUNG
SCHIELEIN
SANITÄR

Kesseltausch: mehr Effizienz und Komfort



Viele Hausbesitzer müssen ihre Heizkessel nach 30 Jahren tauschen – und das oftmals nicht, weil sie irreparable Schäden haben, sondern weil sie viel mehr Energie als nötig verbrauchen. Unabhängig von gesetzlichen Vorgaben und Pflichten kann es auch ohne gesetzliche Vorgabe sinnvoll sein, den alten Kessel auszutauschen. Moderne Heiztechnik ist effizient, sicher und komfortabel.

Wärmepumpen:

Die Luft/Wasser-Wärmepumpen Vitocal 250-A und 252-A von Viessmann sind speziell für die Modernisierung konzipiert. Mit der Entwicklung dieser neuen Generation ist der Einsatz auch in alten Häusern möglich; dafür sorgen die Innovationen wie das besonders klimafreundliche Kältemittel und die Elektronikplattform mit dem Viessmann Energy Management. Vorhandene Radiatoren können weiter genutzt werden.

Gasbrennwertgeräte zu 100 % H₂-ready:

Seit Januar 2024 von Viessmann hergestellte Gasbrennwertgeräte der Vitodens-300er- und -200er-Baureihen sind zu 100 % H₂-ready. Sie können nach einer Umrüstung mit reinem Wasserstoff betrieben werden. Entsprechende Umrüstsätze werden ab Anfang 2026 verfügbar sein. Die Umstellung der Geräte ist einfach, der Ablauf ist ähnlich einer üblichen Wartung. Anlagenbetreiber dieser Modelle sind damit auf lange Sicht auf der sicheren Seite: Sie können bis auf Weiteres mit Erdgas heizen und sind zugleich bestens vorbereitet, wenn ihre Gasversorgung auf Wasserstoff umgestellt wird.

Staatliche Förderung:

Das Thema Förderung ist äußerst komplex und vielschichtig. Die Förderlandschaft hat sich in den vergangenen Jahren immer wieder geändert und nicht zuletzt durch die Neuwahlen bleibt das Thema unklar. Gern helfen wir Ihnen bei der Prüfung, ob Ihre Modernisierung förderfähig ist, und begleiten Sie bis zum Einreichen des Förderantrages.

Bei unserem Kunden Bioref im Ortsteil Albstadt haben wir eine Wasserstoffanlage gebaut

Die Gesamtanlage besteht aus Photovoltaikmodulen, einer Batterie, zwei Viessmann Wärmepumpen, einem Pufferspeicher sowie einer H₂-Batterie (Elektrolyse, Wasserstoffspeicher Brennstoffzelle) und ermöglicht die ganzjährige Energiesouveränität. Überschüssiger Strom aus der PV-Anlage startet die Elektrolyse und produziert Wasserstoff und Wärme. Der Wasserstoff wird in einem Standardbündel aus Druckflaschen gespeichert. Im Projekt Bioref sind es ein Bündel mit 16 x 50 Flaschen als Pufferbündel und zehn Bündel mit 16 x 50 Flaschen als Hochdruckspeicher. Bei einem Druck von 300 bar können in einem Bündel 17 kg Wasserstoff gespeichert werden. Das entspricht einer Energie von 566 kWh. Der Wasserstoff wird bei mangelnder Stromerzeugung der PV-Anlage über eine Brennstoffzelle wieder in Strom und Wärme umgewandelt. Der Strom fließt dann in das Hausnetz und die Wärme in den Pufferspeicher, der die Hausheizung versorgt.



Falls Sie von uns künftig kein Informationsmaterial mehr erhalten wollen, können Sie dem weiteren Bezug per E-Mail unter info@thomas-schielein.de widersprechen.



In dieser Ausgabe steht das Thema Heizung im Fokus. Tolle Bäder bekommt ihr natürlich auch weiterhin von uns.